



*Municipal Corporation, Kota*

# E - Newsletter

June, 2016



एक कदम स्वच्छता की ओर



## Index

S.No.	Contant	Page No.
1.	Mayor Massage	03
2.	Dypt. Mayor Massage	04
3.	Commissioner Massage	05
4.	Smart City Proposal	06
5.	Smart City Proposal	07
6.	Smart City Proposal	08
7.	Prime Minster Awas Yojna	09
8.	Prime Minster Awas Yojna	10
9.	Cycle Mobility Service	11
10.	Contact Us	12

## Vision

By considering our values our mission is to provide better Citizen ship to kota people. We provide enough opportunities for growth and enrichment to our Kota People. Overall the Nagar Nigam Kota continuously grows in an atmosphere where new ideas take place and we are stick on our chosen strategic direction.

## Editorial Board

**Shri Mahesh Vijayvarigiya**  
(Mayor)

**Smt. Sunita Vyas**  
(Deputy Mayor)

**Shri Shivprasad m. Nakate**  
(IAS)- Commissioner

**Shri Ashok Kumar Tyagi**  
(RAS)- Deputy Commissioner

**Shri Rajendra Singh Charan**  
(RAS)- Deputy Commissioner

**Shri Rajesh Daga**  
(RAS) – Deputy Commissioner





# Mayor Message

It is heartening to note that the Municipal Corporation is bringing out its e-newsletter. The Municipal Corporation is striving to provide basic infrastructure facilities to the residents of the city. Also, the corporation has a deeper appreciation for the concept of a sustainable and smart city.

Kota was once known for its Industries, Kota stone, Kachoris and River Chambal and then the coaching revolution arrived. Starting from a few hundred, we now welcome almost 1.5 lac students every year from every corner of the country.

It will not be an exaggeration, if we say that Kota is home to India. But, the future has a lot in store for the city and we are on the threshold to become one of the Smart Cities in Rajasthan. Along with the location advantage, the natural and human resource available in the city strengthens our claim to be a smart city. Our selection as smart city can open the doors of huge opportunities. But as the saying goes, with every opportunity comes a greater responsibility. In case of smart city also, we have to become more responsible, not only toward ourselves but also to the city of Kota. Paying taxes on time, preventing ourselves from littering, not encroaching on government land are some common measures through which we can contribute.

Now, it is up to us people, to strive for this goal. We have to decide, what we can do for the city to which we owe a lot. I am hopeful that the e-newsletter will become a strong platform to discuss about the important matters related to the development of the city. I convey my best wishes to team of Municipal Corporation officials for bring out this e-newsletter and request the people of the city to come up with ideas and suggestions to make Kota more safe, sustainable and smart.

**Mahesh Vijay**  
Mayor



# Dypt. Mayor Message

The country is on its way to become the third largest economy in the world. Both urban and rural India is growing at steady space. Cities are become more resilient and sustainable - but among them, Kota holds its own important place. The city has been announced in the top 100 smart cities in the country and this opens a window for us to the new world of opportunities.

But to capitalize on this opportunity, the public representatives, administration and people of Kota have to become a single unit to remove hurdles in the path of its progress. Everybody has its own important role and it is required that one must fulfill one's duties and responsibilities. It is heartening to learn that Kota Municipal Corporation (KMC) is coming with its e-newsletter. Through this the KMC will be able to inform people about the works being performed and will be able to assess the results through the feedback of the people. Also, people will be able to provide their views and suggestions about various developmental works and requirement of the cities.

I am sure this e-newsletter will become a strong media for communication across various platforms, groups, intellectuals and individuals of the city. I convey my best wishes for its publication and extend my full support to it.

**Smt. Sunita Vyas**  
Dypt. Mayor



# Commissioner Message

I express my hearty greetings and wishes to Kota through this e-newsletter of Kota Nagar Nigam. I am very excited about this new platform for interacting with all of you, the citizens of Kota, and would like to take this opportunity to invite you to join hands with the Nagar Nigam in the process of making Kota a Cleaner, Greener and a Smarter City.

Kota is known for its rich Hadoti history and heritage, the amazing views and pristine beauty of our Chambal, the mouth-watering spicy kachoris, the shine and durability of popular Kota Stone, the elegance of our Dorias, the grandeur of our Dussehra Mela and above all, Kota has made its mark on the world as a major talent hub launching numerous engineers, doctors and the best talent in the world.

With our consistent and focused efforts, we are glad to inform you that Kota has been selected among the Top 100 Smart Cities declared by the Government of India, as part of the Smart Cities Mission. Although Kota couldn't make it to the list of first 20 smart cities, but it has not disappointed us rather has made us more confident and more target oriented toward making our mark among the next set of 40 cities for phase two. We are now working with enhanced enthusiasm. We have started to work to make it a public movement, encouraging the public participation. I request to the people of Kota to actively participate in this cause and provide us new and innovative ideas on smart city Kota's website, Facebook and Twitter page.

Keeping Kota city river Chambal clean is our foremost concern. For this we have launched a special drive against the use of polythene. I am glad to inform that in last few months we have seized tons of polythene bags. Further more encouraging is the support of people we have got. Large numbers of citizens, organizations, NGOs, business organizations are now active participants against the use of polythene. Kota Municipal Corporation has initiated the process to setup a recycling plant for polythene and use the recycled product for construction of roads and other facilities.

I firmly believe that with the joint efforts of every citizen of Kota and wishes of all our alumni the doctors and engineers produced by Kota, we will make this dream of a Smart City come true. Once again, I wish you all health, wealth, happiness and success.

**Shiv Prasad M. Nakate**  
( I.A.S.)  
Commissioner



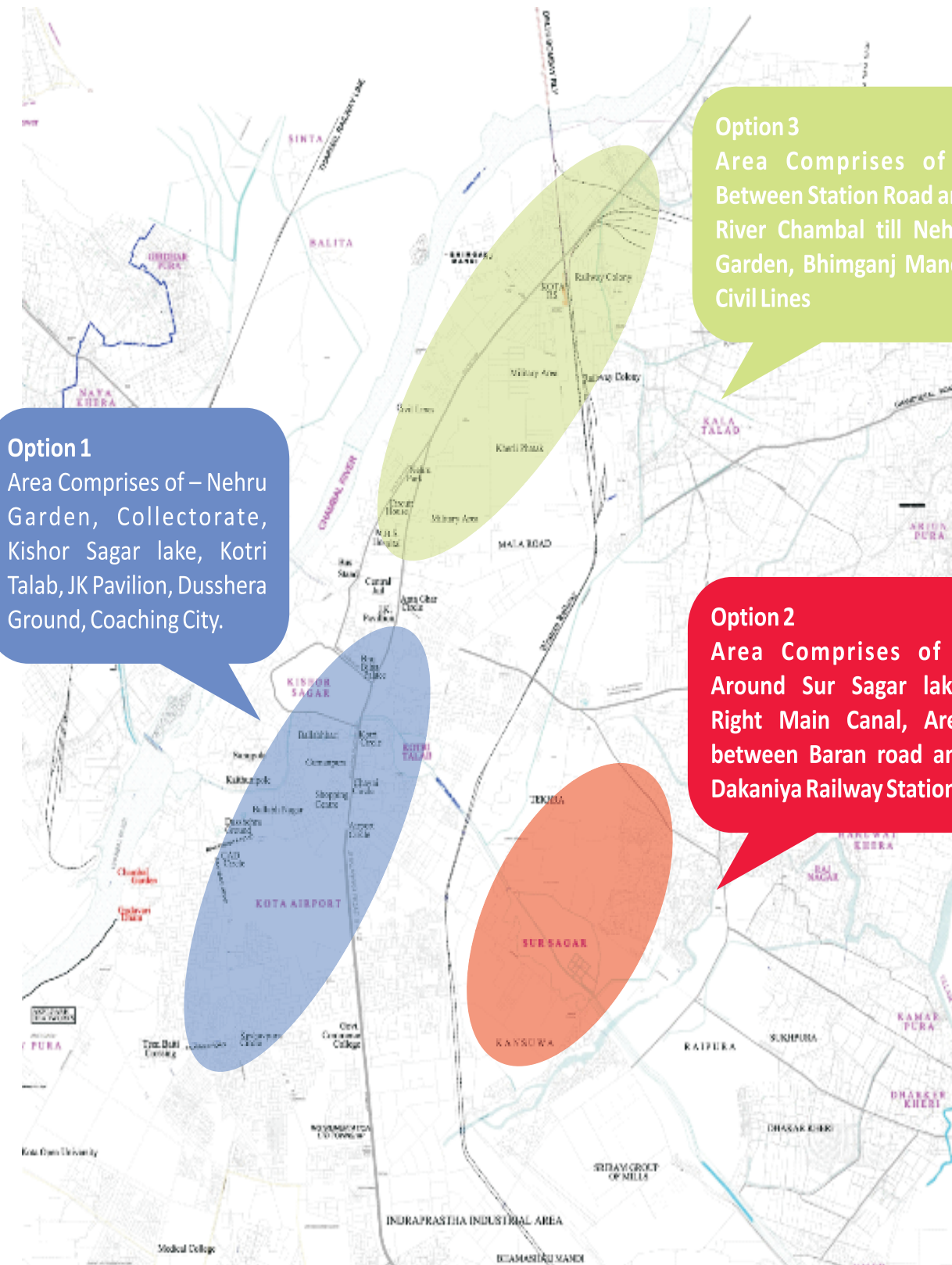
## Smart City Proposal



# Smart City Proposal for Kota : Round 2



## ABD - three options identified



### Option 1

Area Comprises of – Nehru Garden, Collectorate, Kishor Sagar lake, Kotri Talab, JK Pavilion, Dusshera Ground, Coaching City.

### Option 3

Area Comprises of – Between Station Road and River Chambal till Nehru Garden, Bhimganj Mandi, Civil Lines

### Option 2

Area Comprises of – Around Sur Sagar lake, Right Main Canal, Area between Baran road and Dakaniya Railway Station

## Financial Plan - Project cost and fund flow

Component	Rs. crore
I. Area based Development (ABD) Proposal	1,067
II. Pan City Proposal	319
<b>Sub-Total Capital Cost of SCP</b>	<b>1,386</b>
III. Contingency , PMC, consultancy fees etc. @ 5% of project cost	69
<b>Total Project Cost</b>	<b>1,455</b>
IV. O&M cost for 10 yrs incl. replacement cost	938
<b>Project Lifecycle cost</b>	<b>2,393</b>

Fund Flow	Rs. crore
Convergence	381
PPP	228
Smart City Mission-central share	500
Smart City Mission-state share	250
<b>Total funds</b>	<b>1359</b>
<b>SCM-ULB share for 5 years</b> (Incl. consti, PMC fees @5%)	96

- NNK's share in Smart City Project is estimated at Rs. 96 crore (for five years) as its own share and Rs 100 Cr as equity in Smart City Project
- O&M cost in base year esti. Rs. 22.8 crore against revenue of Rs. 24 crore
- O&M cost in the fifth year esti. Rs. 43.6 crore against revenue of Rs. 50.8 crore



## प्रधानमंत्री आवास योजना

### प्रधानमंत्री आवास योजना :

प्रधानमंत्री आवास योजना स्कीम शहरी गरीबों को 2022 तक घर दिलाने के लिए बनाई गई एक योजना है जिसके तहत शहर में रह रहे आर्थिक रूप से कमजोर **EWS** और **LIG** एवं स्लम में रहे लोगों को अपना पक्का घर मुहैया करवाया जायेगा।

### EWS/LIG में कौन शामिल होगा ?

सालाना डेढ़ लाख से कम आय वाले परिवार को **EWS** कैटगरी में रखा गया है तथा डेढ़ से तीन लाख की आय वाले परिवार को **LIG** कैटगरी में शामिल किया गया है।

### स्लम क्या है ?

2011 की जनगणना के अनुसार 60-70 परिवार खराब तरीके से बने मकानों का एक समूह जहां पर किसी भी प्रकार की बुनियादी सुविधाएँ ना हों और रहने के लिए अस्वच्छ माहौल हो।

### प्रधानमंत्री आवास योजनाके तहत लाभार्थी परिवार में कौन-कौन हो सकता है ?

एक लाभार्थी परिवार में पति, पत्नी, अविवाहित पुत्र और अथवा अविवाहित लड़के/लड़किया शामिल होंगे। जिस लाभार्थी के परिवार का भारत के किसी भाग में अपने नाम पर अथवा उसके परिवार के किसी भी सदस्य के नाम पर अपना घर नहीं होना चाहिए। इस से पूर्व परिवार के किसी भी सदस्य को सरकार या राज्य सरकार की किसी भी हाउसिंग योजना से लाभ नहीं मिला होना चाहिए।

घर का क्षेत्रफल:- इस योजना में **EWS** के लिए घर का क्षेत्रफल 30 वर्गमीटर तथा **LIG** के लिए 60 वर्गमीटर निर्धारित किया गया है। कवरेज और अवधि:- यह योजना 17.06.2015 से आरम्भ होकर 31.03.2022 तक कार्यान्वयन होगी। इस योजना में 2011 की जनगणना अनुसार सभी 4041 टाउन का चयन किया गया है। चयनित शहरों को तीन चरणों में कवर किया जायेगा।

चरण :- 1 (अप्रैल 2015 मार्च 2017) : 100 शहर

चरण :- 2 (अप्रैल 2017 मार्च 2019) : 200 शहर

चरण :- 3 (अप्रैल 2019 मार्च 2022) : सभी शहर

हाउसिंग फॉर आल प्लान ऑफ एक्शन योजना के किर्यान्वन के लिए कार्य पद्धति

### 1. “in-situ” Slum Redevelopment using land as Resource :

पात्र स्लम वासियों को आवास प्रदान करने के लिए निजी सहभागिता से संसाधन के रूप में भूमि का उपयोग करते हुए स्लम पुनर्विकास इस योजना का एक महत्वपूर्ण घटक है। स्लम चाहे वो केन्द्र सरकार राज्य सरकार निजी भूमि पर हो उसे उसी स्थान पर पुनर्विकसित करने का प्रावधान रखा गया है। स्लम को निजी डेवलपर के माध्यम से विकसित करवाने का प्रावधान है जिसमें 35 प्रतिशत घर **EWS** के लिए होने चाहिये।

### 2. Credit Linked Subsidy Scheme (CLSS) :

ऋण आधारित ब्याज सब्सिडी घटक में **EWS** और **LIG** के लाभार्थी जो बैंकों आवास वित्त कंपनियों और अन्य संस्थाओं से गृह ऋण की मांग कर रहे हैं उन्हें 6.5 प्रतिशत ब्याज दर पर 15 वर्षों के अवधि के लिए ऋण दिया जायेगा। ऋण आधारित सब्सिडी केवल 6 लाख रुपये तक होगी। ऋण आधारित सब्सिडी विस्तारानीय आवास के रूप में मौजूदा आवासों के लिए नए निर्माण और कमरों का विस्तार रसोई शौचालय आदि हेतु उपलब्ध होगी।

## प्रधानमंत्री आवास योजना

### 3. Affordable Housing in Partnership (AHP):

यह घटक राज्यो / संघ राज्य / शहरों द्वारा विभिन्न भागीदरों से बनाये जा रहे आर्थिक रूप से कमजोर वर्ग के आवासों को वित्तीय सहायता प्रदान करना है। इस परियोजना में 1.5 लाख रुपये की केन्द्रीय सहायता सभी EWS आवासों के लिए होगी।

### 4. Beneficiary-led Individual House Construction or Enhancement:

इस घटक के अन्तर्गत ऐसे परिवार नए आवासों के निर्माण के लिए 1.5 लाख रुपये की केन्द्रीय सहायता ले सकते हैं जो की HFAPOA का हिस्सा हों। इसके लिए लाभार्थी को उसके भूमि स्वामित्व के दस्तावेजों के साथ शहरी स्थानीय निकायों से सम्पर्क करना पड़ेगा। इसका भुगतान लाभार्थी को 3 से 4 किश्तों में किया जायेगा तथा अंतिम 30,000 रुपये की किश्त कार्य पूर्ण होने पर दी जाएगी। सर्वे में नाम जुड़वाने हेतु प्रमाण पत्र क्या लगेगा।

1. आधार कार्ड।
2. राशन कार्ड।
3. बैंक की कॉपी का पहला पेज जिसमें अकाउंट नम्बर हो।
4. आय से संबंधित दस्तावेज।



## साईकिल मोबेलिटी सर्विस

राजस्थान में विभिन्न शहरों में निरंतर बढ़ रही वाहनों की संख्या एवम् प्रदुषण को रोकने एवं लोगो को स्वास्थ्य के प्रति जागरूक करने के उद्देश्य से राज्य सरकार ने प्रदेश के विभिन्न शहरों (जयपुर,जोधपुर, अजमेर,कोटा,पुष्कर जैसलमेर, उदयपुर, बीकानेर एवं चित्तौडगढ़) में जहाँ पर्यटकों की संख्या ज्यादा रहती है, साईकिल मोबिलिटी सर्विस की सुविधा प्रारम्भ की है। कोटा शहर के लिए दिल्ली की कम्पनी देहली साईकिल प्राईवेट लीमिटेड को यह कार्य आवंटित हुआ है। कम्पनी के प्रतिनिधी द्वारा शहर के विभिन्न सीनों पर मौका देखकर 19 स्थान चिन्हीत किये गये है। इसके अनुसार स्टेशन नयापुरा विज्ञान नगर , महावीर नगर, जवाहर नगर, इन्द्रा विहार एवं राजीव नगर इत्यादि स्थानों पर साईकिल शैड बनाया जा कर साईकिल किराये पर देने की सुविधा प्रदान की है। इसी श्रंखला के प्रथम चरण में नगर निगम द्वारा दो स्थानों पर साईकिल शैड तैयार करवाये गये है। शेष साईकिल शैड का निर्माण भी अतिशीघ्र किया जाना प्रस्तावित है। साईकिल के किराये की दर भी राज्य सरकार द्वारा 10 रुपये प्रति घण्टे तय की गई है। शैड का रख-रखाव,स्टाफ का खर्चा एवम् साईकिल का रख रखाव कम्पनी द्वारा वहन किया जावेगा। प्रत्येक शैड की साईज 25 X 10 है। एक शैड में 20 साईकिल रखने की क्षमता है।





# Contect Us

**Shri Mahesh Vijayvarigiya (Mayor)**

Office : 0744-2501929, 2502326, 2502758

Email: [mayorkotamahesh@gmail.com](mailto:mayorkotamahesh@gmail.com)

**Smt. Sunita Vyas (Deputy Mayor)**

Office : 0744 - 2502201

**Shri Shivprasad m. Nakate (IAS)- Commissioner**

Office : 0744-2502293

Fax: 0744-2501282

Email: [nnkota@gmail.com](mailto:nnkota@gmail.com)

**Shri Ashok Kumar Tyagi (RAS)- Deputy Commissioner**

Office: 0744-2502142

**Shri Rajendra Singh Charan (RAS)- Deputy Commissioner**

Office: 0744- 2501039

**Shri Rajesh Daga (RAS) – Deputy Commissioner**

Office: 0744- 2502583

Helpline Number 0744- 2505405, 2504788

Toll Free Number 18001806101

Nigam Address:

Nagar Nigam New Building,

CAD Circle, Kota, Rajasthan, India