

कार्यालय नगर निगम कोटा (राज०)

क्रमांक:- ननिको/राजस्व/2017/ 898-10

दिनांक:- 6-6-17

भव्य नीलामी

कोटा नगर की हृदय स्थली पर स्थित दादाबाड़ी शास्त्री नगर, दादाबाड़ी प्रताप नगर, दादाबाड़ी विस्तार योजना, तलवण्डी सेक्टर-सी योजना के आवासीय भूखण्ड एवं छावनी स्थित नगर निगम कॉलोनी के निर्मित आवास बंगला नं० 1 व 2

| क्र०सं० | नाम स्थान | आवासीय भूखण्ड सं० | भूखण्ड का नाप (मानचित्र अनुसार) | न्यूनतम नीलामी दर (प्रतिवर्गफुट में) | धरोहर राशि | नीलामी तिथि |
|---------|-------------------------------|-------------------|---|--------------------------------------|------------|-------------|
| 1 | प्रताप नगर (दादाबाड़ी) | 754 | 57.6 X 90 = 5175 वर्गफुट | 5,000/- | 5,18,000/- | 20.06.17 |
| 2 | शास्त्री नगर, दादाबाड़ी | 688/3 | 59.4 X 58.7 = 3475.55 वर्गफुट | 5,000/- | 3,48,000/- | 20.06.17 |
| 3 | तलवण्डी सेक्टर-सी | 240-सी | 37 X 81.8 = 3021.65 वर्गफुट | 5,000/- | 3,02,200/- | 20.06.17 |
| 4 | दादाबाड़ी विस्तार योजना | 356-ए | 39.9 X 80 = 3180 वर्गफुट | 5,000/- | 3,18,000/- | 20.06.17 |
| 5 | शास्त्री नगर, दादाबाड़ी | 742 | 126 + 112.6/2 X 72.9 + 71.6/2 = 8600.90 वर्गफुट | 5,000/- | 8,60,100/- | 20.06.17 |
| 6 | शक्ति नगर, दशहरा मैदान के पास | 144 | 50 X 110 = 5500 वर्गफुट | 5,000/- | 5,50,000/- | 21.06.17 |
| 7 | शास्त्री नगर, दादाबाड़ी | 743 | 112.6 + 99/2 X 71.6 + 72.9/2 = 7627 वर्गफुट | 5,000/- | 7,62,700/- | 21.06.17 |
| 8 | प्रताप नगर (दादाबाड़ी) | 25-ए | 16 + 28.3 / 2 X 89 = 1969.12 वर्गफुट | 5,000/- | 2,00,000/- | 21.06.17 |

नोट:- आवासीय भूखण्ड के सेट बेक, ऊंचाई व अन्य मापदण्ड भवन विनियम 2013 (संशोधित) के अनुसार रहेगा।

| क्र०सं० | नाम स्थान | निर्मित आवासीय भवन | निर्मित आवासीय भवन का नाप (मानचित्र अनुसार) | न्यूनतम बोली दर (मौके पर निर्मित भवन के अनुसार) | धरोहर राशि | नीलामी तिथि |
|---------|------------------------------|--------------------|---|---|------------|-------------|
| 1 | छावनी नगर निगम कॉलोनी के पास | 01 | 52 X 50 = 2600 वर्गफुट निर्मित क्षेत्र 2290.37 वर्गफुट | 58,87,111/- | 1,18,000/- | 21.06.17 |
| 2 | छावनी नगर निगम कॉलोनी के पास | 02 | 52.6 X 50 = 2625 वर्गफुट निर्मित क्षेत्र 1620.82 वर्गफुट | 57,36,246/- | 1,15,000/- | 21.06.17 |

विशेष नोट :-

1. भूखण्ड/भवनों की सम्पूर्ण राशि जमा होने के उपरांत नगर निगम कोटा द्वारा आवंटी को 1 माह में रजिस्ट्री करवा दी जायेगी।

किसी भी कार्य दिवस में देखी जा सकती है या श्रीमती रिकल गुप्ता राजस्व अधिकारी के मोबाईल नं० 76655-88333 एवं श्री लक्ष्मीचन्द अजमेरा राजस्व निरीक्षक मोबाईल नं० 94612-94883 तथा श्री अब्दुल जलील वरिष्ठ लिपिक के मोबाईल नं० 76650-90539 पर भी प्राप्त की जा सकती है।

उपायुक्त (राजस्व)
नगर निगम कोटा
दिनांक:-

क्रमांक:- ननिको/राजस्व/2017/
प्रतिलिपि :-

1. महापौर महोदय, नगर निगम कोटा।
2. उपमहापौर महोदय, नगर निगम कोटा।
3. आयुक्त महोदय, नगर निगम कोटा।
4. उपायुक्त (मुख्यालय/विज्ञान नगर/रामपुरा जोन), नगर निगम कोटा।
5. मुख्य लेखाधिकारी/लेखाधिकारी, नगर निगम कोटा।
6. राजस्व अधिकारी, नगर निगम कोटा।
7. पुस्तकालयाध्यक्ष नगर निगम कोटा को भेजकर लेख है कि उक्त भव्य नीलामी एक राष्ट्रीय एवं दो राज्य स्तरीय दैनिक समाचार पत्रों में प्रकाशित कराकर एक प्रति कार्यालय में उपलब्ध करावें।
8. ओसवाल डाटा प्रोसेस, नगर निगम कोटा को भेजकर लेख है कि उक्त भव्य नीलामी नगर निगम कोटा की वेबसाईट पर डालें।
9. प्रभारी ईगर्वेनेन्स नगर निगम कोटा को भेजकर लेख है कि उक्त भव्य नीलामी राजस्थान स्टेट पब्लिक पोर्टल (RSPPP) पर डालें।
10. गार्ड फाईल।

उपायुक्त (राजस्व)
नगर निगम कोटा